

Camping la Haie Penée \*\*\*\*  
6, rue de la Haie Penée  
80120 Saint Quentin en Tourmont  
03.22.25.73.44

# Descriptif de la Maison LEMA (14 personnes)

Grande maison de 300 m<sup>2</sup> dis-  
posant de 4 chambres et 3 salles  
d'eau



Grande maison neuve de 300 m<sup>2</sup> de 14 personnes, dans un écrin de verdure d' un hectare entièrement privatisé, à 300 mètres du camping de la Haie Penée, à 2 km du Parc Ornithologique du Marquenterre.

**La maison dispose de 4 chambres et 3 salles d'eau.**

Une belle maison de famille très lumineuse et spacieuse disposant du charme du bois et d'installation de qualité.

La maison propose au rez de chaussée :

- un salon de 70 M2 avec une cuisine fonctionnelle et ouverte sur la salle a manger et sur la terrasse extérieure de 140 m2,  
Vous y trouverez
- une chambre équipée d'une salle d'eau avec double vasque, toilette et douche sensorielle, elle est accessible aux personnes à mobilité réduite.
- Un cellier est a votre disposition comprenant machine a laver, sèche linge et un frigo congélateur en supplément de celui de la cuisine ainsi qu'une cave à vin.
- Assez exceptionnel, une salle de détente avec vue sur la verdure s'offre à vous, un bar ainsi qu'un baby foot y sont installés.
- un toilette séparé avec lave main est installé près de l'escalier.

à l'étage :

- la deuxième chambre de la maison disposant d'un lit de 2 personnes et de deux lits de une personne avec sa salle d'eau privative (douche, vasque, toilette et rangements)
- la troisième chambre est la plus spacieuse avec également un lit double et deux lits de une personne, ainsi que des rangements.
- la quatrième chambres dispose d'un lit double et de deux lits une personne
- la troisième salle de bain est faite pour la troisième et quatrième chambres, c'est donc la plus spacieuse avec une douche fonctionnelle pour les personnes âgées grâce à son banc, une baignoire d'angle, un toilette, un double vasque et des rangements supplémentaires.

La mezzanine est prévu pour accueillir les enfants et leurs jouets, une télévision y est installé avec des canapés tout en ayant de l'espace.

L'extérieur :

- un hectare de verdure privatisée
- une terrasse en bois de 140 m2 avec table à rallonge et chaises ainsi qu'une deuxième table de jardin avec fauteuils.